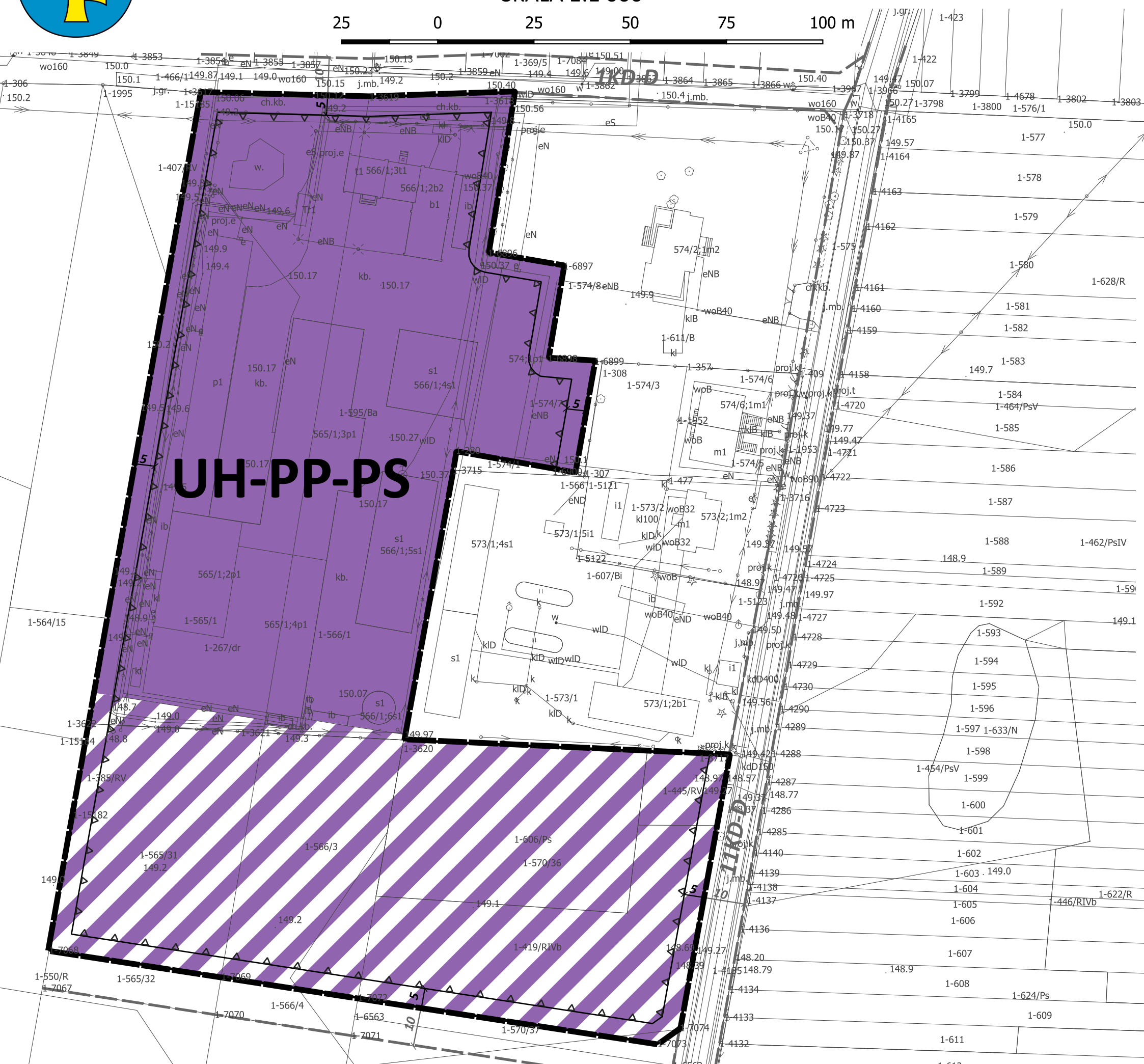


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA PIŁAWA



SKALA 1:1 000



OBJAŚNIENIA:

OZNACZENIE	AKTUALNY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA ORAZ CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW EKOFIZJOGRAFICZNYCH	PROJEKTOWANY WEDŁUG USTALEŃ ZMIANY STUDIUM SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PRZEWDYWANY ZAKRES PRZEKSZTAŁCEŃ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
1	2	3	4
	Tereny istniejącej zabudowy o charakterze produkcyjno-usługowym.		Brak przekształceń środowiska przyrodniczego.
	Tereny niezabudowane obejmujące pola uprawne oraz nieużytki z niską zielenią spontaniczną. Przeciętne walory przyrodnicze i krajobrazowe. Korzystne warunki gruntowo-wodne dla lokalizacji zabudowy.	Tereny usług handlu lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów (UH-PP-PS)	<ul style="list-style-type: none"> - ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, - likwidacja miejsc bytowania lokalnej fauny, - degradacja istniejącej szaty roślinnej, - pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego, - degradacja pokrywy glebowej, - powstanie nowych źródeł wytwarzania ścieków i odpadów, - możliwość powstawania odpadów niebezpiecznych, - zwiększenie poboru wody, wzrost zapotrzebowania na energię i gaz, - pogorszenie walorów krajobrazowych,