



## Urząd Miasta i Gminy w Pilawie

Aleja Wyzwolenia 158, 08-440 Pilawa  
tel. (25) 685-61-10 ; 685-60-63; fax. (25) 685-60-83

Pilawa, dnia 18.12.2024 r.

OŚRK.6220.15.2024

### **O B W I E S Z C Z E N I E**

Na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) zwanej dalej „ustawą ooś”

#### **zawiadamiam,**

że w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia osoby będące stronami postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek [REDAKTOWANE] z dnia 16.10.2024 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: **„Budowa 9 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewid. nr 7/10 w miejscowości Jażwiny gm. Pilawa”**, pow. garwoliński, woj. mazowieckie, mogą zapoznać się z treścią akt sprawy w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Pilawa (Al. Wyzwolenia 158, 08-440 Pilawa, w poniedziałki w godz. 9<sup>00</sup>-17<sup>00</sup>, a od wtorku do piątku w godz. 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>) i wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Organem właściwym do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie jest Burmistrz Miasta i Gminy Pilawa. Po upływie ww. terminu zostanie wydane rozstrzygnięcie sprawy, co do jej istoty. Jednocześnie informuję o możliwości zapoznania się z następującą dokumentacją:

- opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Garwolinie nr ZNS/130/2024 z dnia 31 października 2024 r., stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko;

- pismem Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: WA.ZZŚ.4901.245.2024.MW z dnia 12 listopada 2024 r., wyrażającym opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazującym na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1, lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś z uwzględnieniem wskazanych w piśmie elementów;

- postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOÓŚ-I.4220.1369.2024.MŚ z dnia 5 grudnia 2024 r., uzgadniającym realizację przedsięwzięcia i określającym warunki realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia jakie należy podjąć.

Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Pilawie, Al. Wyzwolenia 158, 08-440 Pilawa, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Pilawie oraz w miejscach zwyczajowo przyjętych w miejscowości Jażwiny.

Z up. BURMISTRZA  
KIEROWNIK  
Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa  
i Gospodarki Komunalnej

*Magdalena Kierzkowska*

#### Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 KPA;
2. a/a.