

UCHWAŁA NR V.34.2024
RADY MIEJSKIEJ W PILAWIE

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu powierzchni użytkowej
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r., poz. 609 ze zm.), w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145), Rada Miejska w Pilawie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w drodze bezprzetargowej, kolejnej umowy najmu na okres 1 roku, 2 m² powierzchni użytkowej w Hali Sportowej, przy ul. Letniskowej nr 5A w Pilawie, usytuowanej na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1289/25, będącej własnością Miasta i Gminy Pilawa, dla której w Sądzie Rejonowym w Garwolinie prowadzona jest księga wieczysta nr SIIG/00035385/5.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Pilawie*

Dorota Niemiec-Jóźwicka

UZASADNIENIE

Do Rady Miejskiej w Pilawie został skierowany wniosek z dnia 2 sierpnia 2024r, złożony przez dotychczasowego najemcę, w sprawie podpisania kolejnej umowy najmu 2 m² powierzchni użytkowej w budynku Hali Sportowej w Pilawie, przy ul. Letniskowej nr 5A, usytuowanej na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1289/25, będącej własnością Miasta i Gminy Pilawa, dla której w Sądzie Rejonowym w Garwolinie prowadzona jest księga wieczysta nr SIIIG/00035385/5.

Dotychczasowa umowa najmu zawarta była na okres 1 roku i zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r, poz. 609 ze zm.) zawarcie kolejnej umowy wymaga zgody Rady Miejskiej.

Na podstawie § 80 Statutu Miasta i Gminy Pilawa, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLIII.290.2018 Rady Miejskiej w Pilawie z dnia 1 października 2018 roku w sprawie uchwalenia statutu Miasta i Gminy Pilawa (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9618), Przewodnicząca Rady Miejskiej przekazała wniosek Komisji Skarg Wniosków i Petycji, celem zajęcia stanowiska i przygotowania projektu odpowiedzi na wniosek.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji po zapoznaniu się z aktami sprawy pozytywnie zaopiniowała złożony wniosek.

Mając na uwadze powyższe, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.