

**UCHWAŁA NR V.32.2024  
RADY MIEJSKIEJ W PILAWIE**

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r., poz. 609 ze zm.), w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz. 1145), Rada Miejska w Pilawie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie w drodze bezprzetargowej, kolejnej umowy dzierżawy na okres 1 roku, części nieruchomości o powierzchni ogólnej 10 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Trąbki, gm. Pilawa, przy ul. Osadniczej nr 4, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 418/3, będącej własnością Miasta i Gminy Pilawa, dla której w Sądzie Rejonowym w Garwolinie prowadzona jest księga wieczysta nr SI1G/00035317/8.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Pilawie*

*Dorota Niemiec-Józwicka*

## UZASADNIENIE

Do Rady Miejskiej w Pilawie został skierowany wniosek z dnia 31 lipca 2024r, złożony przez dotychczasowego dzierżawcę, w sprawie podpisania kolejnej umowy dzierżawy 10 m<sup>2</sup> nieruchomości położonej w miejscowości Trąbki, gm. Pilawa, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 418/3, będącej własnością Miasta i Gminy Pilawa, dla której w Sądzie Rejonowym w Garwolinie prowadzona jest księga wieczysta nr SIIG/00035317/8.

Dotychczasowa umowa dzierżawy zawarta była na okres 1 roku i zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r, poz. 609 ze zm.), zawarcie kolejnej umowy wymaga zgody Rady Miejskiej.

Na podstawie § 80 Statutu Miasta i Gminy Pilawa, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLIII.290.2018 Rady Miejskiej w Pilawie z dnia 1 października 2018 roku w sprawie uchwalenia statutu Miasta i Gminy Pilawa (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9618), Przewodnicząca Rady Miejskiej przekazała wniosek Komisji Skarg Wniosków i Petycji, celem zajęcia stanowiska i przygotowania projektu odpowiedzi na wniosek.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji po zapoznaniu się z aktami sprawy pozytywnie zaopiniowała złożony wniosek.

Mając na uwadze powyższe, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.