

**UCHWAŁA NR LXVII.452.2023**  
**RADY MIEJSKIEJ W PILAWIE**  
**z dnia 31 lipca 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu powierzchni użytkowej  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r., poz. 40 ze zm.), w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Pilawie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie w drodze bezprzetargowej, kolejnej umowy najmu na okres 1 roku, 2 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w Hali Sportowej, przy ul. Letniskowej nr 5A w Pilawie, usytuowanej na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1289/25, będącej własnością Miasta i Gminy Pilawa, dla której w Sądzie Rejonowym w Garwolinie prowadzona jest księga wieczysta nr SI1G/00035385/5.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Pilawie*

*Dorota Niemiec-Jóźwicka*

## UZASADNIENIE

Do Rady Miejskiej w Pilawie został skierowany wniosek z dnia 18 lipca 2023r, złożony przez dotychczasowego najemcę, w sprawie podpisania kolejnej umowy najmu 2 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w budynku Hali Sportowej w Pilawie, przy ul. Letniskowej nr 5A, usytuowanej na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1289/25, będącej własnością Miasta i Gminy Pilawa, dla której w Sądzie Rejonowym w Garwolinie prowadzona jest księga wieczysta nr SI1G/00035385/5.

Dotychczasowa umowa najmu zawarta była na okres 1 roku i zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r, poz. 40 ze zm.) zawarcie kolejnej umowy wymaga zgody Rady Miejskiej.

Na podstawie § 80 Statutu Miasta i Gminy Pilawa, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLIII.290.2018 Rady Miejskiej w Pilawie z dnia 1 października 2018 roku w sprawie uchwalenia statutu Miasta i Gminy Pilawa (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9618), Przewodnicząca Rady Miejskiej przekazała wniosek Komisji Skarg Wniosków i Petycji, celem zajęcia stanowiska i przygotowania projektu odpowiedzi na wniosek.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji po zapoznaniu się z aktami sprawy pozytywnie zaopiniowała złożony wniosek.

Mając na uwadze powyższe, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.