

## WYKAZ

### lokali użytkowych stanowiących własność Miasta i Gminy Pilawa, przeznaczonych do oddania w najem.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), podaję do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Obręb	Położenie	Przeznaczenie przedmiotu najmu	Okres obowiązywania umowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	216/1	SI1G/00043184/5	38,00	Wygoda	Lokal w budynku Domu Ludowego w Wygodzie	Lokal przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej (Sklep spożywczo-przemysłowy).	Do 3 lat - od 1 marca 2024r.

Stawka czynszu za najem	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawki czynszu za najem
9	10	11
38,00m <sup>2</sup> x 28,00 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT = 1.308,72 zł. (brutto) miesięcznie	14 dni od dnia otrzymania faktury.	Stawka czynszu za najem wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego, według średniego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, według danych ogłoszonych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Pilawie na okres 21 dni, zamieszczenie na stronie internetowej urzędu.

Pilawa, dnia 5 lutego 2024r.

**BURMISTRZ**  
mgr *Albina*