



Urząd Miasta i Gminy w Piławie

Aleja Wyzwolenia 158
08 – 440 Piława
tel. 25 685-61-10 ; 685-60-63
fax. 25 685-60-83

OŚRK.6220.2.2022

Piława, dnia 4.12.2023 r.

O B W I E S Z C Z E N I E **o wydaniu decyzji**

Na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Piława

podaje do publicznej wiadomości,

że w dniu 27 listopada 2023 r. wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie elektrowni fotowoltaicznej Jażwiny o mocy do 3MW**” realizowanego na terenie Gminy Piława, w miejscowości Jażwiny, obręb Jażwiny na działkach o nr ew. 468/1, 471/1, 467/1 i 472/1.

Z treścią decyzji i dokumentacją sprawy, w tym opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Garwolinie nr ZNS/85/2022 z dnia 30.11.2022 r., opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: WA.ZZŚ.6.435.301.2022.MSP z dnia 13.12.2022 r., postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOŚ-I.4220.1906.2022.MŚ.2 z dnia 13.02.2023 r., Raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zapoznać się można w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Piława (Al. Wyzwolenia 158, 08-440 Piława, w poniedziałki w godz. 9⁰⁰-17⁰⁰, a od wtorku do piątku w godz. 8⁰⁰-16⁰⁰).

Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Piławie, Al. Wyzwolenia 158, 08-440 Piława, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Piławie.

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 KPA;
2. a/a.

Wywieszono dnia04.12.2023 r.

Zdjęto dnia

OŚRK.6220.2.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 85 ust. 1 i 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm. zwanej dalej „ustawą oos”), § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2 listopada 2022 r. złożonego przez Pana

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Jązwiny o mocy do 3MW” realizowanego na terenie Gminy Pilawa, w miejscowości Jązwiny na działkach o nr ew. 468/1, 471/1, 467/1 i 472/1, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Garwolinie

określam
środowiskowe uwarunkowania realizacji dla w/w przedsięwzięcia

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji oraz użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**
- 1) Na etapie realizacji prace budowlane, za wyjątkiem prac wymagających ciągłości procesu technologicznego, oraz transport materiałów budowlanych prowadzić w godzinach od 6:00 do 22:00, poza sezonem lęgowym ptaków, płazów i gadów. W przypadku realizacji inwestycji w okresie lęgowym prace prowadzić pod nadzorem przyrodniczym;
 - 2) Wyeliminować możliwości zanieczyszczenia gruntu lub wód gruntowych substancjami ropopochodnymi w trakcie eksploatacji oraz postoju sprzętu mechanicznego niezbędnego do budowy farmy fotowoltaicznej;
 - 3) Na etapie realizacji i eksploatacji teren przedmiotowego przedsięwzięcia wyposażać w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom;
 - 4) Prace realizacyjne oraz okresowe prace serwisowe wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów

- technicznych i paliw;
- 5) Wszelkie prace związane m.in. z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie budowlanym oraz tankowania pojazdów prowadzić poza terenem przedmiotowej inwestycji, na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. W przypadku potrzeby tankowania sprzętu wykorzystać maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych do podłoża;
 - 6) Wykonać montaż instalacji fotowoltaicznej oraz wykopów pod okablowanie w sposób jak najmniej ingerujący w środowisko wodno-gruntowe;
 - 7) Prowadzić roboty budowlane bez ingerencji w wody podziemne, w tym w szczególności pierwszy poziom wodonośny;
 - 8) Wykonywać prace ziemne w okresach o małym nasileniu odpadów atmosferycznych;
 - 9) Na etapie realizacji inwestycji korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego;
 - 10) Odprowadzać wody opadowe i roztopowe z powierzchni farmy fotowoltaicznej bezpośrednio do gruntu na teren biologicznie czynny;
 - 11) Zaplecze budowy wyposażyć w szczelne, bezodpływowe zbiorniki przewoźnych toalet; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuścić do ich przepelnienia), a zgromadzone w ich obrębie ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków przez uprawnione firmy na podstawie stosownej umowy;
 - 12) Na etapie realizacji inwestycji zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);
 - 13) Przygotować miejsce do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednie zabezpieczenia odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska na etapie realizacji przedsięwzięcia; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania;
 - 14) Na etapie eksploatacji usuwać na bieżąco ewentualne odpady powstające w czasie prac serwisowych;
 - 15) W przypadku montażu transformatora olejowego wykonać misę fundamentową pod stacją transformatorową o pojemności nie mniejszej niż objętość płynu olejowego w transformatorze na wypadek awarii;
 - 16) Zabezpieczyć zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód;
 - 17) Zastosować na drogach wewnętrznych nawierzchnie przepuszczalne;
 - 18) Obiekt budowlany nie może prowadzić do zmiany kierunku i natężenia spływu wód opadowych i roztopowych ze szkodą gruntów sąsiednich;
 - 19) Utrzymywać czystość paneli bez konieczności stosowania środków chemicznych (stosować czystą wodę bez domieszki detergentów), w przypadku konieczności stosować środki ekologiczne, biodegradowalne;
 - 20) Przywrócić teren prac budowlano-montażowych do stanu pierwotnego po zakończeniu robót;
 - 21) Prowadzić roboty budowlane w sposób niepowodujący zmian w przepływie wody

- w rowie;
- 22) Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac budowlanych należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności ochrony zwierząt objętych ochroną gatunkową;
 - 23) Zaplecze budowy (parking maszyn, miejsce składowania materiałów budowlanych) należy zlokalizować optymalnie na terenie przekształconym antropogenicznie, na podłożu uszczelnionym materiałami izolacyjnymi, tj. zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekami smarów i substancji ropopochodnych;
 - 24) Otwarte wykopy ziemne na terenie budowy należy zabezpieczyć (wygradzenia, przykrycia) przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt lub w miarę możliwości wyprofilować kat nachylenia jednej ze skarp wykopu w sposób umożliwiający samodzielnie wychodzenie uwięzionych zwierząt, poza tym wykopy należy regularnie kontrolować do czasu ich zasypania a w przypadku stwierdzenia w nich poszczególnych osobników należy je przenieść poza teren budowy. Na czas przerwy w pracach wykonać zabezpieczenia wykopów (płotki herpetologiczne);
 - 25) Wykonać ogrodzenie ażurowe terenu inwestycji bez podmurówki, z wolną przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia o wysokości min. 20 cm. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów. Należy systematycznie wykaszac roślinność wzdłuż ogrodzenia terenu inwestycji;
 - 26) Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym. Koszenie należy poprzedzić wizją terenową, aby zbadać potencjalne występowanie na przedmiotowym terenie czynnych gniazd (z jajami lub pisklętami). Wykaszanie prowadzić w dni słoneczne i suche. Nie stosować środków chemicznych ograniczających wzrost roślin;
 - 27) Po zakończeniu budowy farmy teren niezabudowany i nieutwardzony należy obsiać mieszkanką rodzimych gatunków trawa i roślin zielnych, przy uwzględnieniu panujących warunków siedliskowych;
 - 28) Budynki farmy oraz ogrodzenie należy pomalować w kolorach szarości, beżu i zieleni;
 - 29) Wykonać pas zieleni izolacyjnej z rodzimych gatunków drzew i krzewów, wzdłuż ogrodzenia farmy fotowoltaicznej od strony południowej, południowo-zachodniej i południowo-wschodniej. Alternatywnym rozwiązaniem może być przeprowadzenie nasadzeń roślin pnących na wskazanych fragmentach ogrodzenia;
 - 30) Należy zabezpieczyć otwory wentylacyjne w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowych i magazynów energii o oczkach o maksymalnej średnicy 1 cm;
 - 31) Należy zrezygnować z oświetlenia elektrowni w porze nocnej. Ewentualnie zastosować oświetlenie uruchamiane na czujniki ruchu;
 - 32) Kable elektroenergetyczne należy nakryć warstwą izolacyjną oraz zakopać w gruncie;
 - 33) Panele fotowoltaiczne wyposażać w powłokę antyrefleksyjną, co zapobiegnie efektowi odbicia światła;
 - 34) Drzewa i krzewy znajdujące się w obrębie oddziaływania inwestycji, zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, przemarznięciem i przesuszeniem, zgodnie ze sztuką

ogrodniczą. Nie należy składować materiałów budowlanych w zasięgu koron drzew. W sytuacji uszkodzenia korzeni, pni i konarów drzew należy zastosować preparat grzybobójczy.

II. Nie stwierdzono konieczności określenia warunków ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ooś.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Uzasadnienie

Reprezentujący firmę wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy w Pilawie z wnioskiem z dnia 2 listopada 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 14 listopada 2022 r.), wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej Jazwiny na działkach o nr ew. 468/1, 471/1, 467/1 i 472/1”.

Obwieszczeniem z dnia 22 listopada 2022 r. strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania administracyjnego.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenie raportu o jego oddziaływaniu na środowisko może być wymagane. W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ustawy ooś organ prowadzący postępowanie pismami z dnia 22 listopada 2022 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Garwolinie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polski o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Garwolinie opinią sanitarną nr ZNS/85/2022 z dnia 30 listopada 2022 r. (data wpływu do Urzędu: 5 grudnia 2022 r.) stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie pismem z dnia 13 grudnia 2022 r. (data wpływu do Urzędu: 19 grudnia 2022 r.) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, z jednoczesnym obowiązkiem określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust.

1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem nr WOOS-I.4220.1906.2022.MŚ z dnia 21 grudnia 2022 r. wezwało inwestora za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Pilawa do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia. Pismem z dnia 30 stycznia 2023 r. Burmistrz zwrócił się do inwestora o przedmiotowe uzupełnienie.

Pismem z dnia 28 grudnia 2022 r. (data wpływu do Urzędu: 2 stycznia 2023 r.) inwestor przedłożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, które Burmistrz przekazał pismem z dnia 2 stycznia 2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem nr WOOS-I.4220.1906.2022.MŚ.2 z dnia 13 lutego 2023 r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 6 marca 2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Pilawa, postanowieniem nr OŚRK.6220.2.2022 nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz obwieszczeniem z dnia 6 marca 2022 r. poinformował strony postępowania o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Następnie w dniu 5 kwietnia 2023 r. organ zawiesił postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu ooś.

27 czerwca 2023 r. inwestor przedłożył organowi raport ooś i w związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Pilawa postanowieniem z dnia 4 lipca 2023 r. podjął zawieszony postępowanie i w dniu 5 lipca 2023 r. zwrócił się o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Garwolinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

W prowadzonym postępowaniu zapewniono udział społeczeństwa, tj. obwieszczeniem OŚRK.6220.2.2022 z dnia 4 lipca 2023 r. poinformowano społeczeństwo o możliwości składania uwag i wniosków oraz możliwości zapoznania się z raportem oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Garwolinie pismem z dnia 14 lipca 2023 r. (data wpływu do Urzędu: 17 lipca 2023 r.) znak: ZNS.9027.7.6.2023 podtrzymał swoje stanowisko stwierdzające brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie pismem z dnia 25 lipca 2023 r. (data wpływu do Urzędu: 28 lipca 2023 r.) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 26 września 2023 r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jakie należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 4 października 2023 r. podano do publicznej wiadomości, że w ramach prowadzonego postępowania przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz rozpoczęto procedurę udziału społeczeństwa.

Obwieszczeniem z dnia 6 listopada 2023 r. poinformowano strony postępowania o zakończeniu zbierania materiału dowodowego wymaganego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o możliwości zapoznania się z treścią akt sprawy oraz wydanych opiniach przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Garwolinie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły uwagi i wnioski od stron postępowania.

W niniejszym rozstrzygnięciu Burmistrz Miasta i Gminy Pilawa uwzględnił:

- informacje określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia sporządzoną przez Panią Małgorzatę Zadurę;
- informacje zawarte w raporcie oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia sporządzone przez WG Projekty Środowiskowe Wiktor Górnjak
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego znak. ZNS/85/2022 z dnia 30.11.2022 r.
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie znak: WA.ZZŚ.6.435.301.2022.MSP z dnia 13.12.2022 r.
- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Środowiska w Warszawie znak: WOOŚ-I.4241.184.2023.MŚ.4 z dnia 26 września 2023 r.
- szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 – ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko a mianowicie:

Planowana inwestycja polegała będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy wytwórczej do 3MW. Inwestycja realizowana będzie na działkach o numerach 468/1, 471/1, 467/1 i 472/1, położonych w obrębie Jaźwiny, w gminie Pilawa, ich całkowita łączna powierzchnia wynosi 3,36ha. Powierzchnia terenu inwestycji wynosi natomiast 2,79ha – jest to powierzchnia zajmowanej nieruchomości, na której planuje się zamontowanie urządzeń oraz niezbędnej infrastruktury, służących do wytwarzania energii elektrycznej. Powstała w wyniku realizacji inwestycji instalacja będzie produkowała energię elektryczną z energii słonecznej. Wyprodukowana energia wprowadzona zostanie do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego. Ze względu na uwarunkowania sieci (punkty przyłączenia, które dopiero zostaną wskazane przez zakład energetyczny) oraz z uwagi na optymalizację kosztów Inwestor dopuszcza realizację inwestycji w podziale na 3 etapy do 1MW każdy, z możliwością łączenia poszczególnych etapów. Każda instalacja zrealizowana jako odrębny etap będzie posiadała kompletną infrastrukturę techniczną niezbędną do samodzielnego funkcjonowania.

Instalacja będzie się składała z:

- paneli fotowoltaicznych do 6750 szt.,
- konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych),
- inwerterów fotowoltaicznych (do 60 szt.),
- stacji transformatorowej (do 3 szt.),
- magazynów energii,
- instalacji energetycznej,
- ogrodzenia.

Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworząc sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z inwerterami za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatorów, których zadaniem będzie podniesienie napięcia tak, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Elektrownia będzie współpracować z siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię elektryczną.

Z raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wynika, iż planowana inwestycja nie jest powiązana z innymi przedsięwzięciami, na etapie realizacji, ani już zrealizowanymi. W obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie ma innych elektrowni fotowoltaicznych, których wpływ mógłby prowadzić do kumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem. Według danych udostępnionych przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, na dzień sporządzenia niniejszej dokumentacji, w promieniu 1 km od inwestycji, nie wydano pozwolenia na budowę dla tożsamej inwestycji, w związku z czym można uznać, że nie jest planowana taka realizacja. Stąd, potencjalne skumulowane oddziaływanie planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami nie będzie występować.

Na wskazanym obszarze występują klasy bonitacyjne: RIVb, ŁIV, W-ŁIV, W-RIVb, PsV, RVI, Lzr-RVI, Br-RVI, Br-PsV (grunt o klasie Br-RVI, Br-PsV, RVI, PsV został wyłączony z terenu inwestycji zgodnie z pogładowym planem zagospodarowania terenu inwestycji). Umieszczenie baterii na aluminiowych rusztowaniach spowoduje, że grunt pod nimi nadal pozostanie biologicznie czynny, porośnięty trawą, a sposób montażu konstrukcji umożliwi koszenie trawy oraz jej późniejsze zebranie. Także drogi przejazdowe będą stanowiły grunt naturalny obsiany trawą. Odstęp między poszczególnymi rzędami stołów oraz drogi przejazdowe zostały „włączone” do ogólnej powierzchni zabudowy z uwagi na fakt, że w razie potrzeby incydentalnie, np. w momencie mycia paneli lub przeprowadzania naprawiania paneli w przypadku wystąpienia ich uszkodzenia, stanowić będą miejsca dojazdowe i dojścia dla ekip technicznych, naprawiających, czy monitorujących stan techniczny instalacji. Jedyną trwałą zabudową będzie występować w formie utwardzenia pod kontenerową stacją transformatorową do 35m²/szt oraz pod ewentualne magazyny energii do 35 m²/szt.

Teren, na którym planuje się realizację inwestycji obecnie wykorzystywany jest rolniczo. W związku z czym roślinność powstaje w sposób sztuczny, ukierunkowany na produkcję rolą – działania ludzi mają tu determinujący wpływ na strukturę gatunkową roślin. Te same uwarunkowania (rolnicze przeznaczenie gruntu) zachodzą na działkach położonych na północ

i zachód od terenu inwestycji. Na działkach położonych na południe i wschód od terenu inwestycji znajdują się nieliczne zabudowania. Przy południowej granicy działki nr 468/1 przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia. Na działce nr 472/1 posadowione są dwa budynki mieszkalne oraz budynki gospodarcze, zabudowania zostały wyłączone z terenu inwestycji. Na terenie inwestycji znajdują się rowy melioracyjne. Na północ od terenu inwestycji w odległości ok 100m znajdują się tory kolejowe.

Obszar, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia cechuje umiarkowana różnorodność przyrodnicza, związana z rolniczym wykorzystaniem gruntów. Na terenach objętych planowaną inwestycją nie stwierdzono występowania gatunków roślin, grzybów (w tym porostów) oraz zwierząt objętych ochroną gatunkową. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko oraz nie wpłynie na zmiany na terenach sąsiadujących z działką, na której zostanie zlokalizowana farma fotowoltaiczna. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję nie występują obszary podmokłe, a co za tym idzie ekosystemy hydrogeniczne. Planowane prace nie będą w żaden sposób wpływać na zmianę stosunków wodnych. Inwestycja nie będzie miała wpływu na gatunki postrzegane jako konfliktowe oraz nie wpłynie na zwiększenie przenikania gatunków obcych. W wyniku budowy elektrowni fotowoltaicznej nie dojdzie do zniszczenia stanowisk gatunków cennych regionalnie ani w skali kraju, a także siedlisk przyrodniczych.

Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Ze względu na lokalizację elektrowni słonecznej z dala od źródeł zanieczyszczeń, ewentualne mycie paneli fotowoltaicznych będzie odbywało się 1-2 razy do roku przy użyciu wody. Woda ta, z uwagi na brak zanieczyszczeń chemicznych będzie odprowadzana do gruntu, na terenie działki. Panele czyści się głównie w przypadku powstania lokalnych zabrudzeń. Czyszczenie paneli odbywa się na różne sposoby, np. za pomocą szczotki na wysięgniku oraz wody zdemineralizowanej (przyjaznej środowisku), która nie pozostawia smug. Wodę tę należy traktować tak jak wody opadowe. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń, stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Techniki mycia paneli są przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne.

Prawidłowa eksploatacja instalacji nie będzie wywoływać trwałych oddziaływań na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze oraz emisję ponadnormatywnego hałasu.

Uciążliwością z tytułu realizacji planowanego przedsięwzięcia może być wystąpienie okresowych niedogodności związanych z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Biorąc pod uwagę, iż budowa będzie procesem krótkotrwałym - przewidziany czas prac związanych z budową elektrowni fotowoltaicznej będzie wynosił ok. 6 miesięcy - więc ewentualna uciążliwość będzie okresowa. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość powstałych śmieci. Metalowa konstrukcja montażowa wykonana będzie z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów, niewymagających cięcia. Montaż poszczególnych paneli na konstrukcjach montażowych oraz połączenia poszczególnych paneli z inwerterami zostaną wykonane przez

wyspecjalizowanych fachowców. Połączenia elektryczne zostaną wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie oraz uprawnienia elektryczne. Teren inwestycji zostanie ogrodzony oraz zamontowany zostanie monitoring.

Poruszanie się samochodów na terenie budowy stanowić będzie źródło chwilowej emisji zanieczyszczeń od powietrza atmosferycznego. Wielkość emisji będzie znikoma i przy użyciu maszyn w należyтым stanie technicznym nie będzie miała wpływu na stan powietrza w rejonie. Minimalizacja emisji spalin będzie zapewniona poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów samochodowych: m. in. wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów. Oddziaływanie emisji do powietrza występujące podczas realizacji inwestycji będzie miało charakter lokalny oraz ograniczony do miejsca prowadzonych prac - tylko na terenie inwestycji.

Występować będzie krótkotrwała emisja nieorganizowana gazów i pyłów powodowana przez:

- silniki maszyn budowlanych i środki transportu (dwutlenek azotu, tlenki węgla, węglowodory alifatyczne, węglowodory aromatyczne, dwutlenek siarki, pył zawieszony PM10),
- prace ziemne (pył zawieszony PM10).
- jako działania zmierzające do ograniczenia oddziaływania na powietrze w fazie budowy używany będzie w pełni sprawny sprzęt, czas pracy sprzętu zostanie ograniczony do niezbędnego minimum oraz prace prowadzone będą w sposób zapewniający redukcję pylenia wtórnego do minimum (zraszanie powierzchni nieutwardzonych przy długotrwałych suszach w okresie letnim). Prace budowlane prowadzone będą jedynie w porze dziennej a zatem stwierdza się, że realizacja inwestycji nie będzie generowała negatywnego wpływu na jakość powietrza poza granice działki.

Emisja związana z hałasem podczas realizacji inwestycji będzie miała charakter nieciągły – a jego intensywność będzie różna na poszczególnych etapach prac budowlanych. Hałas pochodzący z prac budowlanych na terenie inwestycji będzie miał wpływ na najbliższe tereny mieszkalne, jednakże będzie to hałas krótkotrwały i odwracalny. Wpływ na etapie budowy analizowanego przedsięwzięcia na klimat akustyczny zaznacza się poprzez emisję hałasu z pracujących urządzeń budowlanych oraz pojazdów obsługujących budowę instalacji. Rzeczywisty poziom hałasu może dochodzić do 90-105 dB(A). Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały, dopuszczalne normy hałasu nie zostaną przekroczone. Prace (również transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej) będą wykonywane w porze dziennej. Zjawisko wystąpienia hałasu i wibracji będzie miało charakter krótkotrwały i ograniczony, a wszelkie uciążliwości z tym związane będą miały charakter przemijający i ustąpią całkowicie po zakończeniu prac związanych z budową elementów elektrowni fotowoltaicznej. Ponadto hałas związany z prowadzeniem prac budowlanych nie przekroczy dopuszczalnych wartości zawartych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Zaplecze budowy oraz samo przedsięwzięcie zlokalizowano na terenie położonym w możliwie największej odległości od zabudowy mieszkaniowej. Odległość od planowanej inwestycji

pozwole na zminimalizowanie wpływu hałasu na komfort życia okolicznych mieszkańców i jest to najważniejszy czynnik zmierzający do stosowania skutecznych zabezpieczeń przed hałasem podczas budowy obiektów infrastrukturalnych.

Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku określają załączniki do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826 ze zm.). Zarówno na etapie budowy, jak i po zakończeniu prac budowlanych, funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie powodowało przekroczenia wartości dopuszczalnych stężeń hałasu.

Prace związane z budową instalacji, prowadzone z uwzględnieniem występujących w miejscu jego lokalizacji parametrów gruntów oraz możliwego poziomu występowania wód gruntowych, nie wpłyną negatywnie na wody podziemne. Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych oraz wybór lokalizacji placu i zaplecza budowy poza terenami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenia.

Na etapie budowy zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet WC typu Toy-Toy. Nieczystości będą odbierane przez wyspecjalizowane jednostki.

W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe w czasie budowy instalacji, wody powierzchniowe będą chronione przed spływami zanieczyszczeń i oraz zapewniony zostanie ich swobodny przepływ poprzez:

- dobrą organizację prac,
- szkolenia wykonawców,
- korzystanie ze sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu.

W razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowanego na terenie budowy wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża. Nie przewiduje się głębokich wykopów. Usunięty humus z terenu wyznaczonego do realizacji przedsięwzięcia zostanie zagospodarowany na miejscu.

Na etapie realizacji inwestycja nie będzie miała znaczącego wpływu na stan środowiska gruntowego.

Odpady powstałe podczas prac budowlanych wywiezie i zagospodaruje – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa - wykonawca powyższych prac. Posiadacz odpadów jest zobowiązany w pierwszej kolejności do poddania ich odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie jest uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to odpady te zostaną unieszkodliwione w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami. Odpady będą gromadzone selektywnie w szczelnych, zamykanych pojemnikach lub kontenerach w wyznaczonym miejscu – w celu ochrony przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

Zgodnie z postanowieniem Ustawy o odpadach, transportem odpadów może zajmować się posiadacz odpadów legitymujący się pozwoleniem na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów lub innym pozwoleniem uwzględniającym prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (pozwolenie w zakresie prowadzenia odzysku lub

unieszkodliwiania odpadów, pozwolenie na wytwarzanie odpadów lub zatwierdzony program gospodarki odpadami niebezpiecznymi).

Podczas realizacji inwestycji powstaną odpady, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206) klasyfikowane są głównie w grupie 17 - Odpady z budowy, remontów i demontaż obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych).

Przewidziane do wytworzenia odpady na etapie realizacji przedsięwzięcia:

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg]	Miejsce i sposób magazynowania	Sposób dalszego zagospodarowania
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	1,400	Magazynowane w pojemnikach lub kontenerach w wydzielonym miejscu magazynowania odpadów	Przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,700		
15 01 03	Opakowania z drewna	4,200		
15 01 04	Opakowania z metali	0,675		
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,050	Magazynowane w szczelnych pojemnikach w wyznaczonym miejscu magazynowania odpadów	
	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,300		
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,100		
17 04 02	Aluminium	1,000	Magazynowane w pojemnikach lub kontenerach w wydzielonym miejscu magazynowania odpadów	
17 04 05	Żelazo i stal	2,900		
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,100		
17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	225,800	Magazynowane luzem w postaci hałdy przy miejscu wykopu lub w kontenerach w wydzielonym miejscu magazynowania odpadów	Wykorzystanie do wyrównania terenu przedsięwzięcia. Nadwyżka przekazywana uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania

Zagospodarowanie odpadów powierzone zostanie firmie wykonującej roboty budowlane, która będzie miała uregulowany stan formalno-prawny z zakresu gospodarki odpadami.

Prace budowlane prowadzone będą poza sezonem wędrówek ptaków, aby zminimalizować ryzyko ich płoszenia. W przypadku prac budowlanych istnieje niebezpieczeństwo uwięzienia płazów i gadów w wykopach, w związku z tym prace nie będą planowane w czasie wzmożonej aktywności gadów i płazów. W przypadku prowadzenia budowy w innym czasie, ekipa wykonująca prace nie będzie pozostawiać niezakopanych

dołów do dyspozycji zwierząt, a jeżeli zwierzęta dostaną się do wykopów, zostaną wyciągnięte i odstawięne w bezpieczne dla nich miejsce.

Projektowana inwestycja z racji swojego charakteru z założenia stanowi przedsięwzięcie proekologiczne. Z uwagi na wykorzystanie energii słonecznej jako jędyneęo czynnika gwarantującego funkcjonowanie przedsięwzięcia, eksploatacja przedmiotowej inwestycji będzie praktycznie bezodpadowa, nie będzie wiązała się z poborem wody (poza myciem paneli), emisjami zanieczyszczeń do powietrza oraz emisją ponadnormatywnego hałasu.

Dodatkową zaletą instalacji jest likwidacja negatywnego wpływu rolnictwa na powierzchnię zagospodarowaną na potrzeby inwestycji, poprzez brak stosowania nawozów sztucznych, insektycydów czy herbicydów. Zmiana dotychczasowego sposobu użytkowania gruntów niskich klas bonitacyjnych dla celów energetyki słonecznej przyczyni się do zwiększenia różnorodności fitocenotycznej roślin niskopiennych oraz traw.

Zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia paneli fotowoltaicznych zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.

Dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem. W związku z produkcją i przepływem prądu w przewodniku, tworzy się wokół niego pole elektromagnetyczne niejonizujące. Dopuszczalne wartości parametrów fizycznych pól elektromagnetycznych zostały określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. z 2003 r. Nr 192, poz. 1883).

Zgodnie z załącznikiem do w/w rozporządzenia, zakres częstotliwości pól elektromagnetycznych, dla których określa się parametry fizyczne charakteryzujące oddziaływanie pól elektromagnetycznych na środowisko oraz dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową kształtuje się następująco:

Parametr fizyczny		Składowa elektryczna	Składowa magnetyczna	Gęstość mocy
Zakres częstotliwości pola elektromagnetycznego				
1.	1	2	3	4
	50 Hz	1 kV/m	60 A/m	-

Zasięg oddziaływania pola elektrycznego i magnetycznego zależy od:

- napięcia, prądu płynącego w przewodzie,
- przekroju przewodów fazowych,
- wysokości zawieszenia przewodów nad powierzchnią ziemi.

Zatem dla analizowanej instalacji fotowoltaicznej źródłem promieniowania elektromagnetycznego będą:

- stacja transformatorowa,
- linie średniego napięcia,
- przepływ prądu w przewodniku paneli fotowoltaicznych.

Rozpatrując teoretyczną sytuację z użyciem przewodu elektrycznego zastosowanego jako napowietrzne przyłącze elektroenergetyczne (SN), przez które przepływa prąd elektryczny o wartości 15 kV, można wyliczyć, że natężenie pola magnetycznego na wysokości 180 cm nad ziemią wyniesie najwyżej około 1,9 A/m. Otrzymana wartość pola magnetycznego na wysokości 180 cm nad powierzchnią terenu jest ponad 30-krotnie niższa od norm obowiązujących w Polsce. W rzeczywistości poziom promieniowania magnetycznego na wysokości 180 cm od ziemi będzie znacznie niższy od otrzymanych wyników, gdyż na zmniejszenie mierzalnych wartości tego pola będzie miała wpływ przenikalność magnetyczna powietrza w otoczeniu projektowanego przyłącza elektroenergetycznego. W wyniku przepływu prądu w przewodniku przez ciąg paneli, utworzy się wokół niego statyczne pole magnetyczne. Natężenie pola magnetycznego dla instalacji modułów fotowoltaicznych będzie wynosiło mniej niż naturalne promieniowanie elektromagnetyczne i nie przekroczy dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku zawartych w w/w Rozporządzeniu. Dodatkowo, planuje się izolację okablowania, co również wpłynie na zmniejszenie promieniowania elektromagnetycznego. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga poboru wody (poza ilością potrzebną do mycia paneli – 1 lub 2 razy w roku) ani odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych czy technologicznych. Powstawać będą jedynie ścieki opadowe, które zostaną rozprowadzane powierzchniowo do gruntu na terenie działki. Jedynym urządzeniem mogącym powodować ewentualny wyciek oleju lub cieczy w razie awarii jest transformator. Z uwagi na to znajdować się on będzie w specjalnym kontenerze. Kontenery posiadają szczelną, metalową podłogę, a w drzwiach występują podwyższone progi. Zabezpiecza to środowisko gruntowe na wypadek ewentualnych wycieków z transformatorów lub innych instalacji. Ponadto urządzenia zostaną ustawione na szczelnym, utwardzonym podłożu wystającym ok. jednego metra poza obwód kontenera.

Planowana do realizacji inwestycja jest przedsięwzięciem praktycznie bezodpadowym w trakcie eksploatacji, w związku z czym nie przewiduje się wyznaczenia miejsc przygotowanych do ich magazynowania. Jedynymi odpadami jakie mogą powstawać podczas eksploatacji będą odpady z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli (np. odpady z grupy 15 02 02 * - Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB). Odpady te nie będą magazynowane na terenie działki, ale natychmiast usuwane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Nie przewiduje się powstawania żadnych odpadów komunalnych. Po zakończeniu etapu eksploatacji (trwającego ok. 25 lat) zużyte lub uszkodzone panele zostaną poddane recyklingowi – przekazane specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Planowane przedsięwzięcie w postaci elektrowni fotowoltaicznej na etapie eksploatacji nie jest emitorem ponadnormatywnego hałasu. Panele podczas pracy nie wytwarzają dźwięku. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych oraz inwerterów odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Głośność dźwięku wytwarzanego przez inwertery mieści się w granicach od 18 do 30dB. Aby usłyszeć prace

falownika należy się do niego zbliżyć, wówczas słycać dźwięk, który można określić jako „buczenie”. Stacje transformatorowe z transformatorem do 1000kVA mogą być wyposażone tylko w wentylację grawitacyjną (tak precyzuje polska norma dot. kontenerowych stacji SN/nN). Ten typ wentylacji jest w pełni wystarczający i zapewnia skuteczne odprowadzenie ciepła oraz wilgoci ze stacji. Stacje transformatorowe z transformatorem powyżej 1000kVA powinny być dodatkowo wyposażone w wentylatory załączające się dopiero w momencie wystąpienia wyższej niż dopuszczalna temperatury wewnątrz stacji (norma dopuszcza wentylatory w stacjach z jednostkami pow. 1000kVA). Przy dobrze skonstruowanej stacji z właściwie działającą wentylacją grawitacyjną może w ogóle nie nastąpić załączenie się wentylatora.

Jedynym elementem elektrowni wytwarzającym dźwięk, który mógłby wpłynąć na jakość stanu akustycznego środowiska jest stacja transformatorowa, której maksymalna moc akustyczna wynosi 52dB (dla mocy 1000kVa). Elementy składające się na stację transformatorową zamknięte są w kontenerze, który oprócz ich zabezpieczenia działa również wygłuszająco. Wskazany powyżej zakres wartości dotyczy sytuacji kiedy instalacja produkuje energię z maksymalną mocą, co może mieć miejsce jedynie w okresie od późnej wiosny do wczesnej jesieni (maj -wrzesień), w godzinach od 11 do 16 (w zależności od kąta ustawienia paneli względem słońca). Rano i wieczorem oraz w pozostałych miesiącach w roku instalacja pracuje z mocą ok 10-30%, natomiast w nocy prąd nie jest produkowany, nie wytwarzany jest zatem hałas.

Na działce nr 472/1 posadowione są dwa budynki mieszkalne, które podlegają ochronie akustycznej, zostaną one wyłączone z terenu inwestycji. Położone ok 220m i 240m w kierunku południowym od planowanego posadowienia najbliższej stacji transformatorowej. W obrębie działki nr 468/3 znajduje się budynek mieszkalny. Położony ok 140m w kierunku wschodnim od planowanego posadowienia najbliższej stacji transformatorowej. Ponadto, w obrębie działek nr 472/3, 880/1 i 463 znajdują się budynki mieszkalne. Położone odpowiednio ok 260m, 230m i 220m w kierunku południowym od planowanego posadowienia najbliższej stacji transformatorowej.

Rozważając środowisko akustyczne w jakim planuje się realizację inwestycji, należy przyjąć, że natężenie hałasu wytwarzanego przez instalację będzie poniżej tła akustycznego okolicy. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie określa minimalną odległość pomieszczeń przeznaczonych dla stałego przebywania ludzi względem stacji transformatorowych w odległości 2,8 m.

Stacja transformatorowa stanowi źródło hałasu, natomiast odległość od najbliższej zabudowy sprawia, iż nie jest możliwe przekroczenie norm emisji dźwięku dla tych obiektów. Planowane stacje transformatorowe stanowić będą obiekty kontenerowe. Maksymalny poziom mocy akustycznej każdej stacji (po uwzględnieniu obudowy – jej izolacyjności) nie przekroczy 52 dB (A). Algorytmy obliczeniowe obowiązującej normy ISO 9613-2 wskazują, iż w warunkach fali swobodnej (pole fali swobodnej) poziom hałasu od źródła punktowego w odległości 1 m (r) maleje o 11 dB (A), natomiast przy kolejnym podwajaniu tejże odległości (2r), poziom ten maleje o kolejne 6 dB (A). W konsekwencji powyższego, w odległości 60 m od tegoż źródła punktowego poziom ciśnienia akustycznego zmaleje o ok.

46 dB (A). Uwzględniając lokalne uwarunkowania obszaru inwestycji, w tym występowanie w otoczeniu gruntu porowatego, przewiduje się iż tłumienie, o którym mowa powyżej, będzie większe (m.in. tłumienie przez powietrze i grunt). W konsekwencji stwierdzić należy, iż poziom hałasu już w odległości 60 m od pojedynczej stacji wynosić będzie ok.: $52 \text{ dB (A)} - 46 \text{ dB (A)} = 6 \text{ dB (A)}$. W odległości 100m od stacji dźwięk zanika.

Obowiązujące normy w zakresie dopuszczalnej emisji hałasu wyznacza rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Przedstawiono w nim poziomy hałasu dla poszczególnych form zagospodarowania terenu. Dla zabudowy zagrodowej, występującej w obszarze realizacji inwestycji, i przemysłowych źródeł hałasu, jakim jest niewątpliwie analizowana farma fotowoltaiczna, rozporządzenie określa następujące dopuszczalne poziomy hałasu: $L_{Aeq} = 55 \text{ dB}$ dla 8 najmniej korzystnych, kolejnych godzin pory dnia oraz $L_{Aeq} = 45 \text{ dB}$ dla 1 najmniej korzystnej godziny nocy. Z powyższego wynika, że realizacja inwestycji nie spowoduje naruszenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej. Co więcej hałas powodowany przez pracujące urządzenia elektrowni nie będzie słyszalny w okolicy najbliższych obszarów podlegających ochronie akustycznej.

W celu ochrony fauny i flory na terenach objętych przedmiotową inwestycją Inwestor będzie planował ewentualne koszenie z uwzględnieniem okresów lęgowych ptaków. Inwestor nie ma możliwości wypasania na swoim terenie zwierząt.

Możliwości zmniejszenia liczebności awifauny w wyniku kolizji ptaków z elementami elektrowni słonecznej są (w porównaniu do elektrowni wiatrowych) minimalne. Minimalne jest również ryzyko wystąpienia efektu olśnienia, przeważające obszary rolnicze z niewielką liczbą zadrzewień i terenów wilgotnych, na których planuje się realizację farmy słonecznej nie sprzyjają występowaniu cennych i nielicznych gatunków ptaków. Migracja zwierząt dużych przez teren inwestycji będzie niemożliwa z uwagi na wykonanie ogrodzenia. Inwestor nie przewiduje obsiewania powierzchni żadnymi roślinami. Teren będzie pokrywała roślinność segetalna i dziko rosnąca.

W efekcie przeprowadzonej analizy i oceny wpływu oddziaływań projektowanego przedsięwzięcia na środowisko naturalne stwierdzono, że projektowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia obowiązujących standardów jakości środowiska oraz nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na środowisko.

Analizowane przedsięwzięcie nie wiąże się z posiadaniem lub wykorzystywaniem substancji niebezpiecznych określonych w załączniku do Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013 roku, w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2013 r., poz. 1497). W związku z powyższym projektowana instalacja nie jest zaliczana do instalacji o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r, poz. 672 tekst jednolity z późn. zm.), a co za tym idzie nie jest wymagane sporządzanie planów i raportów na wypadek takich sytuacji. Ponadto planowana inwestycja ze względu na swój charakter oraz lokalizację poza terenami zagrożonymi

powodzią lub osuwaniem się terenu nie stanowi zagrożenia z punktu widzenia wystąpienia katastrofy budowlanej.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed potencjalnym zanieczyszczeniem w sentencji niniejszego postanowienia określono środki minimalizujące. Zaplecze budowy zaopatrzone zostanie w środki do neutralizacji awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych. W przypadku ich rozlania zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte, a zebrany materiał przekazany zostanie do utylizacji uprawnionemu odbiorcy.

Teren przedsięwzięcia znajduje się w granicach Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują przepisy Rozporządzenia Nr 68 Wojewody Mazowieckiego z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r. Nr 164, poz. 5193, ze zm.). Na terenie obszaru chronionego krajobrazu w myśl art. 24 ust.1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia jako aktu wykonawczego do ustawy, obowiązuje szereg zakazów, w tym m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, powyższy zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. Z akt sprawy wynika, iż realizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje naruszenia zakazów obowiązujących w Nadwiślańskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się w odległości ok. 2,4 km od obszaru Natura 2000 Bagna Celestynowskie PHL140022 i ok. 5,6 km od obszaru Natura 2000 Bagno Całowanie PLB140011. Obszar realizacji inwestycji znajduje się również w granicach korytarza ekologicznego Dolina dln Bugu – Dolina dln Wieprza.

Z inwentaryzacji przyrodniczej przeprowadzonej na terenie przedsięwzięcia oraz najbliższego sąsiedztwa wynika, iż teren inwestycji porośnięty jest roślinnością łąkową. Znajduje się na nim 12 drzew z gatunku brzoza brodawkowata, jednak w związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się ich wycinki. Najbliższe sąsiedztwo stanowią również tereny łąkowe, a w większej odległości zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa wsi Jażwiny, tereny kolejowe i grunty leśne oraz od strony północno-wschodniej w niewielkim fragmencie zakład stolarski.

Na badanym terenie stwierdzono roślinność łąkową, z największym udziałem roślin naczyniowych z gatunku, tomka wonna, kłósówka wełnista, wyczyniec łąkowy, wiechlina łąkowa. Licznie występują również: jaskier rozłogowy, szczaw zwyczajny, mniszek pospolity, koniczyna łąkowa, stokłosa miękka. Blisko granicy przedsięwzięcia stwierdzono krzew z gatunku czeremcha amerykańska.

W pojedynczych punktach w granicy inwestycji zinwentaryzowano dwa gatunki mchów: rokiety cyprysowaty oraz płonnik pospolity, będące gatunkami pospolicie występującymi na terenie Polski. Na pniach drzew zinwentaryzowano dwa gatunki porostów: pustułkę pęcherzykowatą oraz złotorost ścienny. Nie zaobserwowano żadnych gatunków płazów i gadów. Na terenie objętym planowaną inwestycją oraz w jego najbliższym sąsiedztwie nie stwierdzono występowania ptasich gniazd. Na terenie planowanej farmy fotowoltaicznej nie

stwierdzono występowania siedlisk wskazanych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (tj. Dz. U. 2014 r., poz. 1713).

Planowana farma fotowoltaiczna przy zastosowaniu powyższych warunków nie powinna przerwać ani zakłócić funkcjonowania zarówno lokalnych, jak i ponadlokalnych korytarzy migracji zwierząt. W celu ograniczenia oddziaływania planowanej inwestycji na krajobraz z perspektywy mieszkańców wsi Jaźwiny (a także ze względu na konieczność zachowania możliwości migracyjnych większych zwierząt w kierunku zachód-wschód), zdecydowano o przesunięciu granicy inwestycji na północ oraz przewidziano wykonanie pasa zieleni izolacyjnej.

Najbliższym zabytkiem wpisanym do wojewódzkiego rejestru zabytków w stosunku do terenu inwestycji jest oddalona o ok. 3 km na południowy wschód kolejowa wieża ciśnień wraz z otoczeniem. Wieża powstała na początku XX w., a do rejestru zabytków wpisana została w 2014 r.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono obecności zabytków oraz stanowisk archeologicznych. Jednakże w przypadku, gdy w trakcie prowadzenia prac związanych z budową farmy fotowoltaicznej na terenie przedsięwzięcia znalezione zostaną przedmioty, co do których istnieć będzie przypuszczenie, że są one zabytkiem, inwestor zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wstrzyma wszelkie prace mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczy przedmiot i miejsce jego odkrycia, a następnie niezwłocznie zawiadomi właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków lub Burmistrza Miasta i Gminy Piława.

Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych JCWP Bełch. (kod: RW200010255829). Zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300), JCWP Bełch zaliczona została do typu PNp - potok lub strumień nizinny piaszczysty. Jest to naturalna część wód, dla której, ze względu na brak badań monitoringowych, nie dokonano oceny stanu/potencjału ekologicznego, stanu chemicznego oraz ogólnego stanu. Omawiana JCWP zagrożona jest ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, jakim jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego z zapewnieniem drożności cieku dla migracji ichtiofauny. Przyczyną zagrożenia jest presja hydromorfologiczna (prostowanie koryta, obiekty mostowe).

Najbliższym ciekim w stosunku do planowanego przedsięwzięcia jest Dopływ spod Augustówki, którego koryto oddalone jest o ok. 1,65 km na zachód od granic elektrowni fotowoltaicznej.

Inwestycja przewidziana jest do realizacji na obszarze mało zasobnym w zbiorniki wodne. Najbliższym zbiornikiem w stosunku do przedsięwzięcia jest niewielki, sztuczny staw położony w graniach działkach ewidencyjnych nr 463 oraz 464/2 obręb Jaźwiny, w odległości ok. 115 m na południowy zachód.

Ze względu na charakterystykę inwestycji i brak emisji zanieczyszczeń do wód i ziemi na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na wody powierzchniowe.

Najbliższym położonym ujęciem wód podziemnych w stosunku do inwestycji jest ujęcie zlokalizowane na terenie zakładu Akzo Nobel Decorative Paints Sp. z o.o. w Pilawie, w odległości ok. 1,85 km na wschód.

Z uwagi na rodzaj i technologię planowanego przedsięwzięcia, farma fotowoltaiczna nie będzie miała wpływu na wody podziemne w granicach inwestycji oraz poza jej obszarem. Prace ziemne realizowane na etapie budowy ograniczać się będą do prowadzenia wykopów pod fundamenty stacji transformatorowych i magazynów energii (jeżeli zostaną zastosowane) oraz okablowanie farmy. Głębokość wykopów nie przekroczy 70 cm, przy głębokości zalegania wód podziemnych 2-5 m pod poziomem gruntu.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na etapie realizacji przedsięwzięcia w wyniku pracy maszyn i urządzeń budowlanych, a także dowozu materiałów budowlanych i urządzeń, dochodzić będzie do emisji zanieczyszczeń do powietrza. Emisja ta będzie jednak minimalna i nie spowoduje negatywnych zmian w środowisku w dłuższej perspektywie.

W ramach planowanej farmy fotowoltaicznej transformatory, falowniki i magazyny energii elektrycznej zlokalizowane zostaną w bezpiecznej odległości od terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną. Dodatkowo transformatory i magazyny energii umieszczone zostaną wewnątrz kontenerowych stacji, co ograniczy ewentualną emisję promieniowania.

Informacje zawarte w dokumentacji przedsięwzięcia wskazują, że funkcjonowanie inwestycji nie spowoduje wystąpienia oddziaływań o znaczącej wielkości i złożoności. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że zarówno realizacja, jak i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco negatywnie wpływać na środowisko.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wystąpią oddziaływania związane z wykorzystaniem zasobów środowiska, emisją hałasu i substancji do powietrza. Zachowanie przewidywanych norm bezpieczeństwa i prawidłowa eksploatacja zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na środowisko.

Oddziaływaniem chwilowym może być jedynie oddziaływanie powstałe w wyniku np. awarii sprzętu lub innego zagrożenia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o.o.s., biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego brak powiązania z innymi przedsięwzięciami w chwili obecnej nie istnieje możliwość ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do inwestora;

- 3) nie wystąpi niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy przyjąć, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

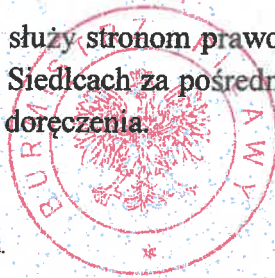
Po przeprowadzonej analizie przedłożonych wraz z wnioskiem materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe opinie orzeczona jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Pilawa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.



Z upoważnienia BURMISTRZA
KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa
i Gospodarki Komunalnej

Magdalena Kierzkowska

Otrzymują:

- 1.
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a;
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska,
ul. Kazimierzowska 9, 08-110 Siedlce.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Garwolinie,
ul. Kard. S. Wyszyńskiego 13, 08-400 Garwolin.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie
ul. Elektronowa 2, 03-219 Warszawa.

Załącznik
do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
OŚRK.6220.2.2022 z dnia 27 listopada 2023 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

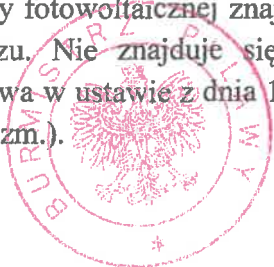
Planowana inwestycja polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy wytwórczej do 3 MW. Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w miejscowości Jaźwiny (gmina Pilawa, powiat garwoliński, województwo mazowieckie), na działkach ewidencyjnych nr 468/1, 471/1, 467/1 i 472/1 obręb Jaźwiny.

Działki, na których planowana jest realizacja inwestycji charakteryzują się łączną powierzchnią 3,3582 ha. Największym udziałem charakteryzują się pastwiska trwałe na glebach klasy V (0,9026 ha). Dużą powierzchnią zajmują również grunty orne klasy VI (0,8101 ha), grunty orne klasy IVb (0,734 ha) oraz łąki trwałe na gruntach klasy IV (0,5397 ha). Znajdują się tutaj również grunty rolne zabudowane w obrębie pastwisk klasy V (0,0384 ha), grunty rolne zabudowane w obrębie gruntów ornycy klasy VI (0,1668 ha), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych – grunty klasy VI (0,0782 ha), grunty pod rowami w obrębie łąk trwałych klasy IV (0,0489 ha), grunty pod rowami w obrębie pastwisk klasy V (0,0223 ha) oraz grunty pod rowami w obrębie gruntów ornycy klasy IVb (0,0172 ha).

Teren inwestycji obejmie część terenu o powierzchni ok. 2,5 ha. W granicach przedsięwzięcia znajdują się grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne, pastwiska trwałe i łąki trwałe. Teren planowanej elektrowni fotowoltaicznej obejmie swym zasięgiem również grunty pod rowami, jednakże w ich obrębie nie zostaną posadowione panele fotowoltaiczne lub inne wyposażenie farmy. Inwestycja nie zakłóci funkcjonowania rowów i przepływu wód na tym terenie.

Teren inwestycji porośnięty jest obecnie roślinnością łąkową, nie podlegającą koszeniu. Znajduje się tutaj 12 drzew z gatunku brzoza brodawkowata, jednakże w związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się ich wycinki. Najbliższe sąsiedztwo stanowią również tereny łąkowe, a w większej odległości zabudowa mieszkalna jednorodzinna i zagrodowa wsi Jaźwiny, tereny kolejowe i grunty leśne.

Teren planowanej farmy fotowoltaicznej znajduje się w granicach Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Nie znajduje się natomiast w zasięgu innych form ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 1336 ze zm.).



Z upoważnienia BURMISTRZA
KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa
i Gospodarki Komunalnej
M. Kierkowska
Magdalena Kierkowska